



Referencia: **202500046**  
Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana  
Operación: Venta  
Precio: **119.000 €**  
Estado:



Población: Castellví de la Marca  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 8732  
Zona: CENTRO



**M<sup>2</sup> construidos:** 450      **útiles:** 450      **Metros de parcela:** 300

**Descripción:**

¡Descubre el lugar perfecto para construir tu futuro hogar! Este solar urbano de 300 m<sup>2</sup>, ubicado en el corazón de un encantador pueblo, ofrece una oportunidad única para aquellos que buscan tranquilidad y comodidad. Con una fachada de 18 metros lineales, este terreno es ideal para desarrollar un proyecto residencial a medida, ya que permite la construcción de hasta 2 plantas de 66 m<sup>2</sup> cada una. Además, su orientación soleada garantiza luz natural durante todo el día.

La ubicación es inmejorable: una calle tranquila pero céntrica, rodeada de servicios esenciales como escuelas, supermercados y centros de salud. La conexión con Vilafranca del Penedès es rápida y sencilla, gracias a su proximidad a la N-340 y la autopista. Además, las líneas de autobuses y la estación de tren cercanas facilitan el acceso a otras localidades.

Este terreno ofrece la posibilidad de dividirse en 3 parcelas, lo que lo convierte en una opción atractiva tanto para familias como para inversores. Disfruta de la serenidad de una población residencial rodeada de campos de viñas, sin renunciar a las comodidades de la vida moderna. No pierdas la oportunidad de visitar este solar y explorar todas las posibilidades que ofrece. ¡Contáctanos para más información y haz realidad tus sueños!