



Referencia: **202500036**

Tipo inmueble: Hotel

Operación: Venta

Precio: **300.000 €**

Estado: Para reformar

CONSTRUCCIÓN

Destino	Escalera/Planta/Puerta	Superficie m ²
HOTELERO	1/00/02	400
ALMACEN	1/00/03	16
HOTELERO	1/01/01	299
ALMACEN	1/01/02	40
ALMACEN	1/02/01	16

Dirección: dAnselm Clavé 22

Población: Rodonyà

Provincia: Tarragona

Cod. postal: 43812

Zona:



M² construidos: 771 **Garajes:** 1 **Antigüedad:** 1900

Descripción:

¡Oportunidad única para inversores visionarios! Se vende un encantador edificio hotelero, antiguamente una fonda, ubicado en una zona privilegiada y tranquila. Este inmueble de 771 m² construidos, data de 1900 y ofrece un sinfín de posibilidades para aquellos que deseen reformarlo y darle una nueva vida. La planta baja cuenta con una amplia cocina, comedores, varias salas y lavabos, mientras que la primera planta alberga 16 habitaciones, cada una con su propio baño. Además, el edificio tiene el potencial de expandirse con la construcción de una segunda planta. Con permisos para diversos usos, desde sanitario hasta hostelero o como residencia de la tercera edad, este espacio es una joya versátil esperando ser descubierta. Sin inquilinos y listo para ser transformado, te invita a realizar una visita y explorar todas las oportunidades que ofrece. No dejes pasar esta increíble inversión en un entorno sereno y lleno de historia.