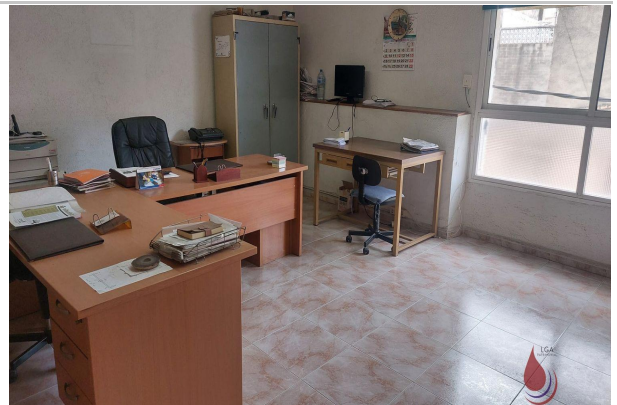




Referencia: **202500101**
Tipo inmueble: Local
Operación: Alquiler
Precio: **850 €**
Estado: Buen estado



Población: El Vendrell
Provincia: Tarragona
Cod. postal: 43700
Zona: CENTRO



M² construidos: 348 **Suelo de:** gres **útiles:** 347
Estancias: 2 **Baños:** 1 **Antigüedad:** 1912
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Gran almacén/local en el centro del pueblo de grandes dimensiones.

¡Oportunidad única en el corazón del pueblo! Este gran local en alquiler, con una superficie construida de 348 m², es perfecto para emprendedores que buscan un espacio versátil y bien situado. La construcción, totalmente diáfana, se distribuye en dos plantas que ofrecen múltiples posibilidades de uso. En la planta inferior, disfrutarás de 268 m² completamente abiertos, ideales para un almacén o un área comercial.

La segunda planta cuenta con oficinas, vestidor, baño y un amplio almacén, además de una espectacular terraza donde podrás relajarte o recibir a tus clientes. Con servicios de agua y luz ya dados de alta, solo tendrás que centrarte en hacer crecer tu negocio. La ubicación a pie de calle y su escaparate de 10 metros lineales garantizan una excelente visibilidad. No dejes pasar esta oportunidad de establecer tu proyecto en un local con carácter y potencial. ¡Contáctanos para más información!