**LGA Patrimonial**

C/ Nou, 60
El Vendrell

Teléfono: 676846700
e-mail: info@lgaconsulting.es

| | |
|---|---|
| Referencia: | **20260105_copia** |
| Tipo inmueble: | Casa De pueblo |
| Operación: | Venta |
| Precio: | **260.000 €** |
| Estado: | Buen estado |




| | |
|---|---|
| Dirección: | de la Casa Gran 26 |
| Población: | Castellet i la Gornal |
| Provincia: | Barcelona |
| Cod. postal: | 08729 |
| Zona: | CLARIANA |




| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **M² construidos:** | 546 | **Suelo de:** | gres | **Metros de parcela:** | 719 |
| **Garajes:** | 1 | **Terraza(s):** | 1 | **Dormitorios:** | 7 |
| **Baños:** | 2 | **Antigüedad:** | 1800 | **Exterior/Interior:** | exterior |

**Descripción:**

Casa Rústica de Lujo en La Clariana - Castellet i la Gornal

Descubre esta impresionante casa/chalet adosado en La Clariana, un verdadero tesoro construido en 1800. Con una superficie total construida de 546 m², esta propiedad ofrece un amplio espacio para disfrutar en familia o con amigos. La casa cuenta con dos plantas bien distribuidas, que incluyen una acogedora cocina, un comedor luminoso y 7 habitaciones que se adaptan a tus necesidades.

El exterior no se queda atrás, ya que cuenta con un estupendo jardín donde podrás relajarte y disfrutar de la naturaleza. Situada en el encantador municipio de Castellet i la Gornal, en la comarca del Alt Penedès, esta casa está rodeada de un paisaje idílico embellecido por el castillo de Castellet y la iglesia parroquial de Sant Pere. Además, su cercanía a Sitges y Vilanova i la Geltrú te permitirá disfrutar de las playas y el ambiente cosmopolita de la costa.

La propiedad está lista para entrar a vivir y ha sido bien conservada a lo largo de los años. Con 5 dormitorios y 2 baños, es ideal para familias que buscan un hogar cómodo y acogedor. La ubicación es inmejorable, con fácil acceso por carretera desde Vilanova i la Geltrú, Vilafranca del Penedès, Sitges, Barcelona y Tarragona. A solo 3,5 km de la estación de tren en lArboç, tendrás conexiones directas a Barcelona y Tarragona, así como servicio de autobús hacia Larboç y Vilanova i la Geltrú.

No pierdas la oportunidad de vivir en esta casa rústica de lujo, donde el encanto histórico se combina con la comodidad moderna. ¡Contáctanos para más información y ven a visitarla!