



Referencia: **337-20260104**
Tipo inmueble: Casa Pareado
Operación: Venta
Precio: **215.000 €**
Estado: Reformado



Población: Banyeres del Penedès
Provincia: Tarragona
Cod. postal: 43711
Zona: CENTRO



M² construidos: 324
Metros de parcela: 298
Terraza(s): 1
Antigüedad: 1900

Suelo de: parquet
Agua caliente: individual
Dormitorios: 2
Aseos: 1

Aire acondicionado: frío/calor
M² terraza: 10
Baños: 2
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Exclusiva casa de pueblo reformada con gran patio interior y enorme potencial en pleno centro de Banyeres del Penedès. Descubra el auténtico encanto rústico combinado con la comodidad moderna en esta magnífica propiedad situada en el corazón de Banyeres del Penedès. Ubicada sobre una amplia parcela gráfica de 298 m² y con un total de 324 m² construidos, esta casa destaca por su excelente estado de conservación, su privacidad y sus infinitas posibilidades tanto para vivienda familiar, proyecto polivalente o ampliación.

Distribución de la vivienda

Zona de noche: Dispone actualmente de 2 amplios dormitorios luminosos y acogedores.

Baños: 2 baños completos, totalmente reformados y de diseño funcional.

Espacios habitables: Ambientes cálidos que conservan el carácter tradicional con un mantenimiento riguroso y listos para entrar a vivir.

El gran tesoro: patio y dependencias anexas

Gran patio interior: Un auténtico oasis privado al aire libre, ideal para reuniones con amigos, zona de barbacoa, jardín botánico o para disfrutar de la calma absoluta en el centro urbano.

Múltiples dependencias y almacenes (más de 190 m² anexos): Diversos espacios construidos anexos al patio con enorme potencial para reformar como taller de arte, estudio independiente, sala de juegos, bodega rústica o ampliación de más dormitorios.

Puntos clave de la propiedad

Superficie construida total: 324 m².

Superficie de parcela: 298 m².

Ubicación inmejorable: En pleno núcleo histórico, cerca de plazas, comercio local y servicios.

Mantenimiento impecable: Reformada para entrar a vivir manteniendo la esencia de la arquitectura tradicional.

Una propiedad única en la zona que enamora por su luz, sus metros y su versatilidad.

¡Ven a visitarla y descubre todo su potencial! Contáctanos para más información o concertar una visita.
