



Referencia: **332-20260098**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **1 €**

Estado: Buen estado



Dirección: President companys 5

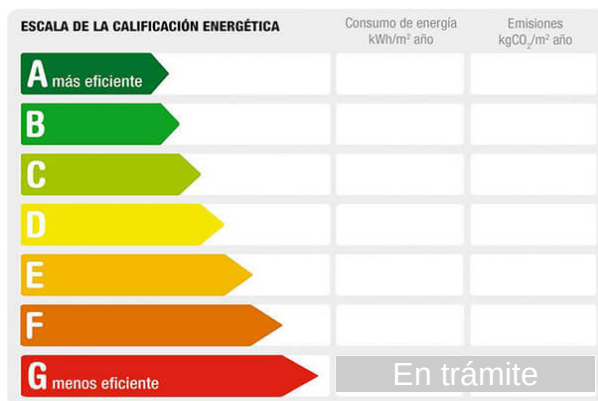
Planta: Baja

Población: El Vendrell

Provincia: Tarragona

Cod. postal: 43700

Zona: TANCAT



M² construidos: 180

Metros de
parcela: 242

Estancias: 1

Antigüedad: 1980

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

¡VENTA EN EXCLUSIVA! Extraordinario local / almacén de 180 m² diáfano con patio y trastero en El Tancat (El Vendrell) Gran oportunidad inmobiliaria con múltiples posibilidades en una de las zonas más demandadas y consolidadas de El Vendrell: el barrio del Tancat. Si buscas espacio, versatilidad y una ubicación práctica para tu negocio, flota de vehículos, taller, almacén logístico o inversión, este inmueble reúne todas las características: Amplitud total: Dispone de 180 m² construidos en planta baja totalmente diáfanos, lo que permite aprovechar al máximo cada metro o adaptarlo a tus necesidades sin barreras arquitectónicas. Patio exterior: Un auténtico valor añadido que proporciona ventilación, luz natural y un desahogo al aire libre perfecto para almacenaje exterior, zona de trabajo o descanso. Espacio de almacenaje: Cuenta con un trastero independiente, ideal para resguardo de herramientas, archivo o material de uso específico. Excelente ubicación: Emplazado en la calle President Companys, en un entorno residencial tranquilo del Tancat con fácil acceso y buenas comunicaciones de entrada y salida. Características principales: Superficie construida: 180 m² Superficie gráfica de la parcela: 242 m² Distribución: Totalmente diáfano a pie de calle Extras: Patio exterior y trastero Uso catastral principal: Aparcamiento / Almacén Año de construcción: 1980 ¡No dejes escapar esta oportunidad única en la zona! Contacta con nosotros hoy mismo para más información o para concertar una visita sin compromiso.