



Referencia: **279-20260055_copia**
Tipo inmueble: Terreno Finca rústica
Operación: Venta
Precio: **290.000 €**
Estado: No urbanizable



Población: Castellet i la Gornal
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 08729
Zona: CENTRO



M² construidos: 454

Metros de parcela: 27978

Antigüedad: 1980

Descripción:

Finca rústica vallada de casi 3 ha en el Pantano de Foix Casa de 133 m² y almacén de 454 m²

Exclusiva finca rústica de casi 3 hectáreas (aprox. 30.000 m²) ubicada en un enclave natural privilegiado, en pleno entorno del Pantano de Foix y junto al embalse. Una propiedad con un enorme potencial tanto residencial-rural como de explotación agrícola, con viñedos en producción y bosque.

La finca se encuentra completamente vallada y en plena producción de uva, destacando por su excelente infraestructura: Construcciones (587 m² construidos en total):

Vivienda / Casa de campo (133 m²): Distribuida en dos plantas, lista para reformar y adaptar a tu proyecto o estilo de vida.

Almacén agrario (454 m²): Gran nave/construcción agrícola ideal para maquinaria, bodega, aperos, animales o desarrollo de proyecto productivo.

Suministros y accesos:

Agua de red.

Finca vallada, ofreciendo total privacidad y seguridad.

Acceso directo desde la carretera, muy cómodo para turismos, furgonetas y maquinaria pesada.

Una oportunidad singular en la zona del Foix, combinando extensión, construcciones legales consolidadas, servicios y una ubicación estratégica.

Contáctanos para más información o para coordinar una visita personalizada.