



Referencia: **202500073**  
Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana  
Operación: Venta  
Precio: **55.000 €**  
Estado:



Población: Banyeres del Penedès  
Provincia: Tarragona  
Cod. postal: 43711  
Zona: CASA ROGES



**M<sup>2</sup> construidos:** 250      **útiles:** 250      **Metros de parcela:** 441

### Descripción:

¡Descubre la oportunidad que estabas esperando en Banyeres del Penedès! Este terreno urbano en la tranquila Urbanización Casa Roja te ofrece una superficie total de 441 m<sup>2</sup>, ideal para construir la casa de tus sueños. Con más de 14 metros de fachada, la parcela es completamente plana y cuenta con todas las comodidades necesarias: agua, luz, alcantarillado y alumbrado público.

Ubicado en el corazón del Baix Penedès, este solar es perfecto para quienes buscan un entorno apacible, pero a la vez cercano al Vendrell. La normativa permite edificar hasta 250 m<sup>2</sup> en dos plantas, lo que brinda múltiples posibilidades para diseñar un hogar a medida. Además, la urbanización cuenta con aceras y un ambiente residencial unifamiliar que garantiza tranquilidad y calidad de vida. No dejes pasar esta oportunidad única y empieza a planear tu futuro en un lugar idílico. ¡Contáctanos para más información!