



Referencia: **202500081**
Tipo inmueble: Terreno
Operación: Venta
Precio: **63.000 €**
Estado:



Población: Coma - Ruga
Provincia: Tarragona
Cod. postal: 43880
Zona: PLAYA

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m ² año | Emisiones kgCO ₂ /m ² año |
|--------------------------------------|--|--|
| A más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | | |
| | | En trámite |

M² construidos: 9603 **Metros de parcela:** 9603

Descripción:

¡Descubre tu rincón ideal en la costa! Este impresionante terreno rústico de 9.603 m², completamente vallado, se encuentra a solo 10 minutos de las hermosas playas de San Salvador. Imagina disfrutar de días soleados con familiares y amigos en un espacio que ofrece privacidad y tranquilidad.

El terreno es totalmente plano, lo que lo convierte en el lugar perfecto para crear el refugio que siempre has soñado. Además, cuenta con un pozo propio y sinias para sacar agua a una balsa, asegurando que siempre tengas acceso a recursos hídricos. Aunque no es urbanizable, su ubicación en un núcleo urbano te permite disfrutar de la cercanía a servicios y comodidades.

Accede fácilmente a través de un camino de tierra que te llevará a este oasis natural. No dejes pasar la oportunidad de adquirir este terreno único, ideal para escapadas familiares o para desconectar del ajetreo diario. ¡Ven y crea recuerdos inolvidables en este paraíso cercano al mar!