



horitzontal

administració de finques

Referencia: **273-20260050**

Tipo inmueble: Edificio Unifamiliar

Operación: Venta

Precio: **340.000 €**

Estado: Reformado



Población: El Vendrell

Provincia: Tarragona

Cod. postal: 43700

Zona: CENTRO



M² construidos: 220

Metros de parcela: 181

Antigüedad: 1972

Aseos: 3

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

SOLO INVERSORES

Venta de casa unifamiliar aislada en zona centro del Vendrell.

Esta casa consta de tres viviendas, dos de ellas de tres habitaciones y una de una habitación. En planta primera y segunda, tenemos una vivienda de tres habitaciones reformadas y todo exterior, y en planta tercera tenemos un acogedor atico de una habitación y espectacular terraza.

EL INMUEBLE ESTÀ ALQUILADO y tiene unos ingresos de 1.000 € al mes.

Si se vende con inquilinos el precio es de 340.000 € y si se vende vacío el precio es de 365.000 €

La rentabilidad es del 6% a precio de mercado actual con rentas e más de 2.300 € al mes.