



Referencia: **202500066**  
Tipo inmueble: Terreno  
Operación: Venta  
Precio: **14.000 €**  
Estado:



Población: Querol  
Provincia: Tarragona  
Cod. postal: 43715  
Zona: CENTRO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 1058

**útiles:** 1058

**Metros de parcela:** 1058

### Descripción:

¡Descubre el terreno perfecto para construir la casa de tus sueños en Querol, Tarragona! Situado en la prestigiosa urbanización UR Mas Gassons, este terreno urbano de 1.058 m<sup>2</sup> te ofrece una oportunidad única. Con acceso a través de calles asfaltadas y bordillos bien definidos, te garantiza comodidad y facilidad de acceso. La zona está en proceso de aprobación del plan urbanístico, lo que promete un futuro prometedor y revalorización.

Este solar residencial unifamiliar es ideal para construir un chalet de hasta dos plantas, permitiéndote diseñar un hogar a medida en un entorno tranquilo y rodeado de naturaleza. Las superficies indicativas están verificadas según la sede electrónica del catastro, asegurando transparencia en la transacción. No pierdas la oportunidad de invertir en una de las mejores zonas de la urbanización, donde la calidad de vida y el confort se unen. Los gastos e impuestos inherentes a la compraventa no están incluidos. ¡Haz realidad tu proyecto de vida en este maravilloso lugar!