



horitzontal

administració de finques

Referencia: **166-202500251**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **99.000 €**

Estado: Reformado



Dirección: Hospital 5

Población: Sarral

Provincia: Tarragona

Cod. postal: 43424

Zona: CENTRO



M² construidos: 132

Metros de parcela: 33

Garajes: 1

Dormitorios: 3

Baños: 2

Antigüedad: 1880

Descripción:

Una vivienda que combina a la perfección el confort moderno con el encanto rural, distribuida en cuatro plantas que aprovechan cada espacio con funcionalidad y estilo.

Distribución:

Planta baja:

Almacén, ideal como zona de almacenaje o espacio para un vehículo.

Primera planta:

Cocina-comedor de concepto abierto, un baño completo.

Segunda planta:

Tres habitaciones.

Tercera planta:

Amplia buhardilla o habitación principal y baño con plato de ducha.

Características destacadas:

Carpintería de aluminio con persianas eléctricas, suelos de gres.

La vivienda cuenta con cédula de habitabilidad y certificado energético vigentes.

Ubicación:

Sarral es un municipio tranquilo de la Conca de Barberà, con todos los servicios esenciales: escuela, consultorio médico, farmacia, biblioteca y comercios locales.

Goza de excelentes conexiones por carretera con Montblanc (a solo 10 km), Santa Coloma de Queralt y la autopista C-14.

Un entorno ideal para quienes buscan calidad de vida, naturaleza y proximidad a los servicios.

El precio incluye los honorarios de intermediación. El precio no incluye los impuestos que correspondan, IVA en caso de obra nueva o ITP en segunda mano, al igual que los gastos de gestoría, notaría, registro de la propiedad, tasación, que serán a cargo del comprador.
