



Referencia: **202500118-AL**
Tipo inmueble: Local Comercio
Operación: Alquiler
Precio: **750 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Reial 30
Población: Tarragona
Provincia: Tarragona
Cod. postal: 43004
Zona: CENTRO



M² construidos: 269 **Suelo de:** gres **Estancias:** 1
Baños: 2 **Antigüedad:** 2008 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

¡Oportunidad única! Este local en alquiler, con una superficie de 269 m², se encuentra en una ubicación privilegiada en esquina, lo que garantiza una excelente visibilidad y acceso. Con tres escaparates amplios y luminosos, es ideal para atraer a una gran cantidad de clientes. La construcción es del año 2008, lo que asegura un espacio moderno y funcional.

El interior cuenta con un suelo y techos enyesados, ofreciendo un ambiente limpio y profesional. Además, dispone de salida de humos, lo que lo convierte en una opción perfecta para negocios de hostelería o cualquier otra actividad que requiera ventilación. Los dos baños y las puertas metálicas añaden comodidad y seguridad al local.

Este espacio es perfecto para emprendedores que buscan establecer su negocio en una zona con gran afluencia. La buena gestión del local permite adaptarlo a diferentes tipos de actividades comerciales. Precio alquiler mas todos los gastos de comunidad, IBI, basuras, etc.

No dejes pasar la oportunidad de invertir en este local que combina ubicación, espacio y versatilidad. ¡Contáctanos para más información y ven a verlo!